



ENERGETSKA UČINKOVITOST I ENERGETSKE OBNOVE



mr. oec. Alen ĆURIN, dipl. ing.

Ćurin nautika d.o.o.
Grofa Janka Draškovića 3
21 460 Stari Grad
e-mail: alen.curin@gmail.com

Rođen je 13. ožujka 1967. godine u Splitu. Diplomirao je elektrotehniku 1995. na Fakultetu elektrotehnike, strojarstva i brodogradnje Sveučilišta u Splitu i magistrirao ekonomiju 2003. godine na Ekonomskom fakultetu Sveučilišta u Splitu. Uz to, završio je temeljnu i naprednu časničku školu Hrvatske ratne mornarice i brojne programe stručnog usavršavanja iz područja upravljanja komunalnim tvrtkama i lokalne i regionalne samouprave i korporativnog upravljanja za članove nadzornih i upravnih odbora te osposobljavanja za provođenje energetske pregleda i izdavanje energetskih certifikata (Modul 1 i 2) i energetskih pregleda velikih tvrtki itd. U razdoblju 1990. – 1994. godine radio je u obiteljskoj tvrtki Harmony Trade koja se bavila proizvodnjom brodske opreme, 1995. – 2005. bio je časnik Hrvatske vojske, 2005. – 2009. bio je direktor tvrtke Čistoća iz Splita, a tijekom 2010. kraće vrijeme direktor komunalne tvrtke Komunalno Stari Grad i projektni menadžer u tvrtki Harmony Trade, da bi 2010. – 2012. bio član Nadzornog odbora Pomorskog centra za elektroniku, a tijekom 2011. direktor obrta Eko Hvar i predsjednik Skupštine zadruge Upravnik Split. U razdoblju 2011. – 2012. godine bio je pomoćnik direktora tvrtke Michieli Tomić, 2012. – 2013. direktor i suvlasnik tvrtke za oporabu otpada Folijska, a 2013. – 2014. voditelj podružnice Split tvrtke Riteh iz Rijeke i ovlaštenu energetski certifikator. Od 2014. godine je izvršni direktor tvrtke Ćurin Nautika i ovlaštenu energetski certifikator. Danas je i voditelj Odsjeka praonice rublja u Kliničkom bolničkom centru Split. Član je Izvršnog odbora Hrvatske udruge certificiranih članova nadzornih odbora, Hrvatske udruge baseball sudaca, udruge Dalmatinski potrošač i Udruge obitelji sa 4 i više djece iz Splita. Dobitnik je medalja 'Bljesak' i 'Oluja', pohvala zapovjednika HRM-a i zapovjednika Hrvatskog vojnog učilišta za rad i zalaganje i nagrada 'Prva hrvatska kuna' 2007. i 2008. godine. Govori engleski i talijanski jezik. Oženjen je i otac četvero djece.

ENERGETSKA OBNOVA VIŠESTAMBENIH ZGRADA – PRAKTIČNA ISKUSTVA

ENERGY RENOVATION OF MULTI-APARTMENT BUILDINGS - PRACTICAL EXPERIENCES

Sažetak

Sukladno naputcima Europske unije i Programu implementacije mjera energetske učinkovitosti, u Hrvatskoj Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti provodi program sufinanciranja obnove višestambenih zgrada. Kako je veliki dio višestambenih zgrada u Hrvatskoj izgrađen u razdoblju 1960. – 1980. godine, prema tadašnjim standardima gradnje, jasno je kako se radi o velikim potrošačima energije, što bi se provedbom energetske obnove moglo bitno poboljšati.

Mjere Vlade potaknule su mnoge suvlasnike u zgradama za pripremu projekata energetske obnove i prijavljivanje na razne programe sufinanciranja. Natječaj za 2022 godinu je prekinut nakon što je prijavljeno 200% projekata više od raspoloživih sredstava. Dakle, postoji interes suvlasnika i lokalne zajednice, sredstva na raspolaganju i građevinska operativna koja je to u stanju provesti, intelektualni i stručni potencijal koji može pripremiti i nadzirati projekte. Međutim, u praksi nije sve idealno i suvlasnici se susreću s nizom prepreka za uspješnu provedbu energetske obnove svojih zgrada. Gdje su problemi i kako ih riješiti?

Valja zato predstaviti praktične primjere teškoća na provedbi projekata i načine rješavanja.

Abstract

In accordance with the instructions of the European Union and the Program for the Implementation of Energy Efficiency Measures, the Fund for Environmental Protection and Energy Efficiency implements a co-financing program for the renovation of multi-apartment buildings in Croatia. As a large part of multi-apartment buildings in Croatia were built in the period 1960 - 1980, according to the construction standards of the time, it is clear that they are large consumers of energy, which could be significantly improved by implementing energy renovation.

Government measures encouraged many co-owners in buildings to prepare energy renovation projects and apply for various co-financing programs. The competition for 2022 was terminated after 200% more projects than the available funds were registered. Therefore, there is the interest of the co-owners and the local community, the funds available and the construction operations that are able to implement it, the intellectual and professional potential that can prepare and supervise the projects. However, in practice, not everything is ideal and the co-owners face a number of obstacles for the successful implementation of the energy renovation of their buildings. Where are the problems and how to solve them?

It is therefore necessary to present practical examples of difficulties in the implementation of projects and ways of solving them.